

BEVALLÁS

..... évi telekadó megállapításához/megszüntetéséhez
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.

I. Bevallás fajtája:

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

- Adókötelezettség keletkezése Változás bejelentése Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege

Változás jellege

Változás jellege

- Új telek
 Ingatlan szerzése
 Vagyoni értékű jog alapítása
 Vagyoni értékű jog megszűnése
 Építmény lebontása
 Művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelésének befejezése
 Belterületbe vonás
 Adóbevezetés

 Adóalap-megállapítás változása

- ingatlan megszűnése
 100%-os beépítés
 ingatlan elidegenítése
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése
 Művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelés alá vétele
 Külterületbe sorolás
 jogerős használatbavételi engedély. Jogerő dátuma:
□□□□ □□ □□

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap

IV. Telek:

1. címe: 6756 Tiszasziget,.....

2. helyrajzi száma:

V. A bevallás benyújtója:

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege: hasznélvezeti jog kezelői jog

használat joga vagyonkezelői jog

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Neve (cégneve)

4. Születési helye:..... ideje: □□□□ év: □□ hó □□ nap

5. Anyja születési családi és utóneve:

6. Adóazonosító jele: □□□□□□□□□□ Adószáma: □□□□□□□□□□ - □□ - □□

7. Illetősége: Belföldi Külföldi:ország
8. Pénzügyi számlaszáma:
9. Székhelye, lakóhelye: város/község
közterület közterület jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó
10. Telefonszáma:, e-mail címe:

VI. Telek általános jellemzői:

1. Telek teljes területe: _____ m²
2. A telekből építménnyel, épülettel lefedett terület: _____ m²
3. A telekadó hatálya alá eső telekrész (1-2): : _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények:

1. Törvényi mentességek:

- 1.1 A belterületi aranykorona értékkel nyilvántartott és mezőgazdasági művelés alatt álló telek
- 1.2 A külterületi termőföld (szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő,(gyep) nádas, erdő, fásított terület, halastó)
- 1.3 A tanyaként nyilvántartott földterület, ha tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll
- 1.4 A közút területe
- 1.5 A vasúti pálya
- 1.6 A vasúti pálya tartozékai által lefedett földterület
- 1.7 A telken elhelyezkedő épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó – jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított - _____ m² védő (biztonsági) terület tartozik
- 1.8 A telken lévő épület(ek) által hasznos alapterülete: _____ m²

2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény:

2.1 Mentés az adó alól az építési telek magánszemély tulajdonosa, ha érvényes építési engedéllyel rendelkezik, és az építést megkezdte az építésügyi hatóságnál az építkezés megkezdésére irányuló bejelentés évének január 1-től számított 4. évig.

Kezdsébejelentés dátuma az építésügyi hatóságnál:

- 2.2 A telek tulajdonosa, az ingatlanszerzés évétől számított 2 évig
- 2.3 A telek tulajdonosa, aki érvényes fennmaradási engedéllyel rendelkezik a telken lévő építményre
- 2.4 A belterületi telek tulajdonosa, a telek 1000 m² alapterületét meghaladó részére
- 2.5 Az építési tilalom alatt álló telek teljes területe

VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

..... év hó nap

.....
Az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

A jelen adóbevallást ellenjegyeztem: _____

Jelölje X-szel, ha az adóhatósághoz bejelentett, a
bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve:

..... Jelölje X-szel, ha meghatalmazott és meghatalmazását csatolta

Adóazonosító száma: _____

Jelölje X-szel, ha az aláíró az adóhatósághoz bejelentett
Pénzügyi képviselő

Bizonyítvány/igazolvány száma: _____